

Smlouva o pronájmu prostor a zařízení
areálu u kuželníku

Pronajímatel: Obec Veselí

Veselí č. p. 68, 535 01 Přelouč

IČO: 00274569

Zastoupena starostou Ing. Milošem Dvořákem

jako pronajímatel na straně jedné

a

Nájemce:

(název a sídlo organizace nebo jméno fyzické osoby)

.....

(zodpovědný zástupce nájemce)

tel.....

Uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení obce Veselí.

Účel pronájmu:

.....

Doba pronájmu: Pronájem prostor a zařízení areálu je stanoven na den

.....

Od: hod.

do: hod.

Povinnosti nájemce (pořadatele) :

- 1) Nájemce bude užívat pronajaté prostory jen k účelu uvedenému v této smlouvě.
- 2) Pronajímatel předá prostory a zařízení nájemci v termínu dle dohody a nájemce vrátí tyto prostory v nejbližší době po skončení akce ve stavu, v jakém byly převzaty.
- 3) Bez předchozího souhlasu pronajímatele je zakázáno upravovat nebo předělávat zařízení, je zakázáno poškozovat budovu nebo její zařízení. Poškozené zařízení, které je předmětem pronájmu, musí nájemce nahradit na své náklady nejpozději do 2 dnů ode dne skončení akce. Výzdobu po skončení akce odstraní.
- 4) Nájemce se zavazuje, že zajistí dostatečnou poradatelskou službu odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce.
- 5) Pořadatel se zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled protipožární hlídky (zákaz používání zábavné pyrotechniky uvnitř budov a v její těsné blízkosti).
- 6) Nájemce převezme kompletní areál od správce po kontrole původního stavu a seznámí se s provozem. Nájemce si pustí hlavní přívod vody ve skruži na hlavním hřišti. Po skončení akce musí hlavní přívod vody zavřít, neboť při jakémkoliv úniku vody po skončení akce, nájemce uhradí vzniklou škodu za uniklou vodu v plném rozsahu.
- 7) Při převzetí areálu nájemce zapíná dle pokynu správce hlavní el. jistič v buňce a po skončení akce zodpovídá za jeho vypnutí. V případě škody při nedodržení této zásady platí škodu v plném rozsahu.
- 8) Tato smlouva neřeší provoz venkovního kuželníku. V případě využití kuželníku je nájemce povinen se řídit provozním řádem kuželníku, viz provozní řád v příloze.
- 9) V případě hudební produkce je pořadatel povinen nahlásit a uhradit poplatek za veřejné provozování hudebních děl, pokud to vyžaduje zákon. Nájemce plně zodpovídá za to, aby při akci nebyl porušen zákon nebo vyhlášky, které řeší obtěžování hlukem.
- 10) Nájemce provede úklid pronajatých prostor a jejich uvedení do původního stavu. Úklid kuchyně, výčepu a skladu – umytí sporáku, lednice, nádobí a ostatního vybavení, vytření podlahy teplou vodou se saponátem, likvidace zbytků jídel. Rovněž úklid WC umytím zařízení a likvidací odpadků. Odnos smetí a odpadů do určených nádob dle odpadového hospodářství obce Veselí. Při neprovedení úklidu v tomto rozsahu je pronajímatel oprávněn provést dodatečné navýšení ceny za pronájem až do výše 500,--Kč.

Úhrada pronájmu:

Výše nájemného je stanovena dle počtu hodin pronájmu na:

- Soukromá akce	500,- Kč	+ 100,- Kč / hod kuželník
- Komerční akce	1.000,- Kč	+ 100,- Kč / hod kuželník

Další ujednání:

1) Místní organizace TJ Veselí, ČZS Veselí, Myslivecké sdružení Choltice, MŠ Veselí a vlastníci areálu obec Veselí mají na hromadné akce pronájem zdarma.

2) Správce nesmí předat klíče nájemci, pokud není podepsaná tato smlouva.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy, že smlouvě rozumí, což potvrzují svými níže uvedenými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, 1x pronajímatel, 1x nájemce.

Ve Veselí dne:

.....

.....

Pronajímatel

Nájemce